



Der Salzlandkreis beabsichtigt, folgende landkreiseigene Liegenschaft auf der Grundlage des Verkehrswertes zum Richtpreis zu verkaufen:

## **Staßfurt, Salzwirkstraße 11**



**Lage:** Das Objekt befindet sich am südöstlichen Stadtrand von Staßfurt 39418 Staßfurt, Salzwirkstraße 11, Flur 10, Flurstück 827

Staßfurt liegt im Land Sachsen-Anhalt und hat ca. 23.700 Einwohner  
Kreisstadt Bernburg ca. 16 km entfernt  
Magdeburg ca. 35 km entfernt  
B 71 Halle-Magdeburg ca. 5 km entfernt  
BAB A14, Anschlussstelle Staßfurt ca. 7 km entfernt

**Gebäudeart:** ehemaliges Wohnheim, leer stehend  
dreigeschossiger Plattenbau, unterkellert, Flachdach  
freistehend, bestehend aus zwei Hauptgebäuden mit einem eingeschossigen Verbindungsbau

**Gesamtnutzfläche:** ca. 3.000 m<sup>2</sup>

**Grundstücksgröße:** 5.308 m<sup>2</sup>

**Verkehrswert:** 159.000,00 EUR

Sollten Sie Interesse an der Liegenschaft oder Fragen haben, dann rufen Sie doch einfach an.

**Ansprechpartner:**  
Frau Baberowski Tel. 03473 955-1625  
Frau Hohmann Tel. 03473 955-1625

Schriftliche Bewerbungen können Sie jederzeit richten an:

Salzlandkreis  
Hochbauamt  
06400 Bernburg (Saale)

gez. Gaertner  
Amtsleiter